desarrollo urbano | MADRID

Dirección General de Planificación Estratégica

Barrios productores

ENCUENTRO DE TRABAJO BARRIOS PRODUCTORES

CENTRO DE INNOVACIÓN GASTRONÓMICA (IMIDRA)

7 de julio de 2022

Barrios productores | Madrid isla de color

desarrollo urbano | MADRID

retd mad!
la red de huertos urbanos comunitarios de madrid

desarrollo urbano | MADRID

Barrios productores

BASES DE LA CONVOCATORIA DEL VIVERO DE INICIATIVAS PARA EL EMPRENDIMIENTO EN AGRICULTURA URBANA

dirección general de planificación estratégica

BARRIOS PRODUCTORES

Con el propósito de recuperación ambiental de la ciudad y su renaturalización, el Área de Gobierno de Desarrollo Urbano viene impulsando el Programa Barrios Productores. https://estrategiaurbana.madrid.es

Mediante este programa se pone a disposición de las iniciativas emprendedoras en el campo de la agroecología terrenos en los que desarrollar proyectos de agricultura urbana con vocación comercial.

Para ello, se crea un vivero de iniciativas emprendedoras que ofrece servicios y terrenos para el impulso de proyectos en la fase de implantación y primer desarrollo.

CONVOCATORIA

- 9 parcelas municipales, situadas dentro del entramado urbano, en áreas residenciales, acondicionadas para acoger actividades de producción agraria.
- Implantación de iniciativas emprendedoras ligadas a la producción y consumo agroecológico y otros servicios asociados que apoyen la formación, alimentación y salud de los vecinos de las parcelas municipales del vivero.
- Plazo improrrogable de cuatro años, incrementado en un año de carencia, durante el cual se procederá a la preparación de los cultivos y a la realización de las instalaciones complementarias, tales como invernaderos y otros elementos de apoyo, así como a la realización de los trabajos de gestión necesarios para el arranque del proyecto.
- Abono de un precio público.
- Criterios de selección de propuestas:
    - Valoración del proyecto atendiendo a la coherencia con los objetivos de la agroecología y de creación de empleo, así como al diseño propuesto para el desarrollo de la explotación.
    - Viabilidad económico-financiera.
    - Experiencia y formación técnica del equipo en explotaciones agrarias.

MODELO DE NEGOCIO

Opciones de negocio

- **Explotaciones agrícolas**, centradas en la generación de producción primaria y su comercialización y venta, pudiendo basarse en la especialización productiva, la diferenciación de productos, técnicas innovadoras, etc.
- Gestión y explotación de **Huertos Sociales**, en cuanto explotaciones agrícolas asociadas a organizaciones sin ánimo de lucro para la implantación de proyectos con fines de utilidad pública o interés social de su competencia, que sirven como instrumento para el desarrollo de iniciativas de integración y para las cuales se sirven de los ingresos obtenidos a través de la explotación.
- Explotación de **Huertos Diversificados** que mezclen actividades de un tipo u otro de cara a complementar las fuentes de ingresos.

- ✓ Los proyectos, deben contemplar un uso que sea compatible con el entorno residencial y con el resto de los usos urbanos.
- ✓ Deberán suponer una mejora del paisaje urbano,
- ✓ Deberán adoptar las medidas precisas para evitar molestias innecesarias y asegurar la adecuada convivencia con el vecindario.

desarrollo urbano | MADRID

Barrios productores

MODELO DE NEGOCIO DIVERSIDAD DE ACTIVIDADES

MODELO DE NEGOCIO

Actividades

- **Explotación Agrícola** con base Agroecológica.
- Plantación de plantas ornamentales y flores para **jardinería**, producción propia de **viveros** de semillas, árboles, frutales y arbustos.
- Actividades **pecuarias complementarias** que contribuyan a elevar la productividad de los cultivos, o establezcan ciclos simbióticos de producción.
- Actividades **formativas en torno a la agroecología**, como actividad principal o como actividad complementaria.
- Actividades **educativas** referidas a los beneficios de la agroecología, a través de visitas concertadas, como actividad complementaria.
- Actividades de **consumo y venta de alimentos** derivadas de la producción agropecuaria de la propia parcela o procedentes del intercambio con otras parcelas de la red municipal y otras redes de similar naturaleza de explotaciones agroganaderas de proximidad.
- **Comercialización en parcela de productos** obtenidos de la explotación agroecológica desarrollada, exclusivamente, dentro de la misma.
- La **gestión de residuos** no peligrosos para su compostaje y reutilización en la mejora de la fertilización del suelo.
- **Producción de energías renovables**, bien para la propia gestión de la explotación, como para comercialización de parte de la misma.

✓ Siempre cumpliendo la normativa sectorial de aplicación y contando con las autorizaciones pertinentes.

desarrollo urbano | MADRID

Barrios productores

VIVERO DE EMPRENDIMIENTO EN AGRICULTURA URBANA. PARCELAS

PARCELAS 1ª CONVOCATORIA

Superficie total m^2	Localización	Distrito
4.024	Avd del Euro c/v Cl Corona c/v Cl Dinero	Carabanchel
4.440	C/ Menchu Ajalmir c/v C/ Madre Teresa de Calcuta	Fuencarral - El Pardo
5.819	C/ Tumaco c/v C/ Alegria de Oria	San Blas - Canillejas
6.246	C/ Bacares y Pucherna c/v a Vélez Rubio	Hortaleza
6.516	C/ Valcarlos, Pº Tierra de Mélide, C/ Furelos	Fuencarral - El Pardo
7.979	C/ de la Maquinilla 28	Puente de Vallecas
11.241	C/ Maria Tubau	Fuencarral - El Pardo
15.000	Calle del Alcalde Pedro Gutiérrez c/v a Luis Ocaña	Vicálvaro
27.295	C/ Evangelina Sobredo Galanes	Moncloa-Aravaca

✓ EL Ayuntamiento **realizará, a su cargo**, los trabajos de acondicionamiento básico y acondicionamiento adicional para la **adecuación de las parcelas al uso agrario**

desarrollo urbano | MADRID

Barrios productores

VIVERO DE EMPRENDIMIENTO EN AGRICULTURA URBANA. PARCELAS. ADECUACIÓN AGRARIA

ADECUACIÓN AL USO AGRARIO

Acondicionamiento Básico

- Vallado perimetral con instalación de malla subterránea conejera.
- Puerta de acceso de doble hoja.
- Desbroce, laboreo y subsolado en suelos excesivamente compactados.
- Nivelación de la parcela, refinado y retirada de escombros.
- Instalación de panel informativo.
- Ensayos de laboratorio sobre presencia de metales pesados en suelos.
- Ensayos de laboratorio sobre calidad del suelo (fertilidad, PH...).

Acondicionamiento adicional

- Paso de carruajes en acera hasta la puerta de acceso a la parcela.
- Acometidas de servicios urbanos (abastecimiento de agua, electricidad, saneamiento)
- Arquetas generales de registro.
- Toma de grifo para limpieza aperos y maquinaria.
- Núcleo de servicios de apoyo a la explotación, que comprende:
  - Plataforma de asentamiento de elementos removibles auxiliares (casetas)
  - Obra civil de canalizaciones de servicios urbanos desde las acometidas hasta dicha plataforma.
  - Suministro e implantación de elementos removibles auxiliares: **4 casetas** (aseos-vestuarios, almacén, aperos y oficinas) con forrado exterior de cañizo sobre estructura auxiliar, para obtener una imagen de marca homogénea en todos los huertos y una loneta triangular de sombreamiento/protección lluvia.

desarrollo urbano | MADRID

Barrios productores

VIVERO DE EMPRENDIMIENTO EN AGRICULTURA URBANA. SERVICIOS PRESTADOS

VIVERO DE EMPRENDIMIENTO EN AGRICULTURA URBANA

SERVICIOS PRESTADOS POR LA OFICINA TÉCNICA

- **Acciones formativas** teórico-prácticas en agroecología, emprendimiento y digitalización.
- **Asesoramiento técnico personalizado** para presentación de proyectos en la convocatoria.
- **Mentoría** para la implantación de iniciativas seleccionadas..
- **Seguimiento y refuerzo** del proceso de implementación de los proyectos seleccionados.
- **Promoción de productos y** servicios. Presentación en ferias, web y encuentros sectoriales..
- Actividades de networking e **integración en la red de huertos urbanos productivos** del programa Barrios Productores, para acciones de apoyo, formación, intercambio, comercialización y distribución.

OFICINA TÉCNICA BARRIOS PRODUCTORES

- **HUERTO FORMATIVO "EL POZO"**
- **ATENCIÓN TELEFÓNICA**
- **ATENCIÓN PRESENCIAL**
  Local de la Oficina Técnica
- **ATENCIÓN TELEMÁTICA**
  Intranet

desarrollo urbano | MADRID

Barrios productores

SELECCIÓN DE LOS BENEFICIARIOS

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Procedimiento

Concurrencia competitiva mediante convocatoria publicada en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid . Se establece un plazo **50 días hábiles para la presentación de solicitudes**.

Destinatarios

Personas, físicas o jurídicas, bajo cualquier forma jurídica admitida en la práctica mercantil habitual.

En el caso de **empresas**, deberán tener una **antigüedad máxima de 5 años en el campo de la agricultura** y ser **PYMES** (menos de 50 personas y cuyo volumen de negocios anual o balance general sea inferior a 10 millones de euros)

Asociaciones inscritas, o en trámite de inscripción, en el Censo Municipal de Entidades y Colectivos Ciudadanos.

Solvencia Técnica requerida mediante **alguna de las siguientes condiciones:**

- Justificación de formación específica homologada, bien en el campo de la agronomía o afines, bien en el campo de la economía y/o empresa.
- Realización de programas de formación en emprendimiento agroecológico con una duración de, al menos, 150 horas.
- Al menos, 6 meses de experiencia cultivando una superficie igual o superior a la superficie de la parcela solicitada o, alternativamente, demostrar que dispone de canales de venta a los que ya distribuye productos por un valor de al menos 500 euros/mes. Esta experiencia debe acreditarse con documentación fehaciente o declaración responsable.

desarrollo urbano | MADRID

Barrios productores

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

Solicitudes. Documentación requerida:

1.-El equipo.

- Información sobre el representante del equipo y / o la empresa líder (existente o futura)
- La función, la duración y las etapas de participación (diseño / ejecución / funcionamiento), de cada miembro del equipo, indicando nivel de experiencia y competencia específica.

2.-Configuración legal y financiera

- Justificación de la forma jurídica elegida.
- Viabilidad financiera**. Plan de negocio, tanto de productos como de servicios.**

3.- El proyecto **referido de forma específica a una de las parcelas ofrecidas en la convocatoria**

- Orientación general del proyecto, sus objetivos y su contribución a los objetivos ambientales, económicos y sociales del programa Barrios Productores.
- Actividades y calendario funcional.
- Potencial del emplazamiento y los posibles enfoques operacionales.
- Presupuesto estimado de la inversión a efectuar por el proponente
- Planos/paneles explicativos de la organización física e integración del proyecto en su entorno.

✓ Se considerarán **proyectos no viables**, y por tanto no aptos para el acceso a los servicios de apoyo al emprendimiento, aquellos que **no obtengan las puntuaciones mínimas establecidas para cada criterio de valoración**

desarrollo urbano | MADRID

Barrios productores

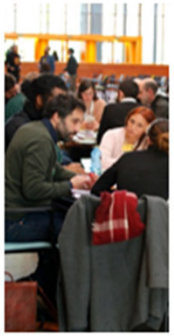
ESCUELA DE FORMACIÓN. HUERTO *"EL POZO"*

HUERTO FORMATIVO "EL POZO"

Distrito: Puente de Vallecas
Superficie: 8.800 m²
1er PROGRAMA DE FORMACIÓN Y EMPLEO:
10 alumnos/6 meses

desarrollo urbano | MADRID

Barrios productores



barriosproductores@madrid.es

Dirección General de Planificación Estratégica